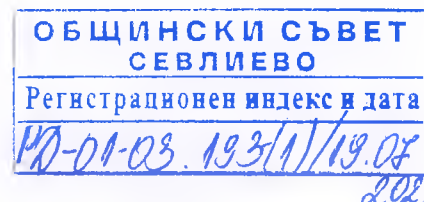
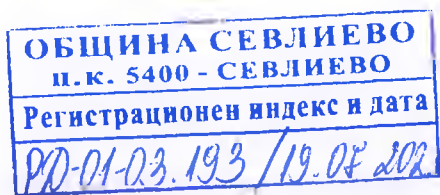


ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.4. **Относно:** Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. Продажба на придаваемо място от улица към УПИ VII-37, кв. 6 в с. Валевци, община Севлиево, одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление от Ц. Т. Х. за закупуване на реална част с площ 120 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот VII-37, кв. 6 по плана на с. Валевци, община Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7303/15.07.2021 г.

По силата на Нотариален акт, вписан с акт № 95, том 10, вх. рег. № 4446/ 16.12.2019 г. в Служба по вписванията – Севлиево, Ц. Т. Х. е собственик на урегулиран поземлен имот VII-37, кв. 6 по плана на с. Валевци, община Севлиево, целият с площ 1 575 кв. м, от които 1 455 кв. м – собствено място.

Чрез покупката на придаваемата площ – частна общинска собственост, заявителят цели окрупняване на собствения си имот, осигуряване на достъп до прилежащата улица и ефективно използване на пълния размер на площта му.

Съгласно чл. 35, ал. 4, т. 2 и във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, продажбата следва да се извърши без търг или конкурс.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. и дава съгласие за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ реална част с площ 120 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот VII-37, кв. 6 по плана на с. Валевци, община Севлиево, целият с площ 1 575 кв. м, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7303/15.07.2021 г., на Ц. Т. Х.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на описания в т. 1 недвижим имот в размер 950 /*деветстотин и петдесет*/ лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер на 950 /*деветстотин и петдесет*/ лева без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финасиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Валевци, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да сключи договор за продажба на описания в т. 1 имот със Ц. Т. Х. по определената в т. 3 пазарна цена.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
ДИРЕКЦИЯ ТСУ
№ 415 / 21.06.2021
СКИЦА
М 1:1000
УПИ /ПМ/ VII-37 кв. 6
по плана на с. БОЛЕВИЦИ
СОБСТВЕНОСТ НА
1. БИТАН ТОДОРОВ ХОЗЯВ
Н.А. 162 / 16.12.2019г.
по нот. акт № том
ПРИДАВАЕМО МЯСТО
ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ
Такса... СЛ лв. Кв. №

Реална част от поземлен имот /улица БЕЗ планошмачен номер / с площ 120 м² представляваща

придаваема част
към УПИ VII-37 кв. 6
земежи на придаваната част
1. УПИ /ПМ/
2. УПИ /ПМ/
3. УПИ /ПМ/
4. ЮЛ - ОБЩИНСКО /ОТ УЛИЦА /
5. УПИ /ПМ/
Изготвил: Проверил:



Ул. и др. регулация е утвърдена със заповед № 1573 / 1964г.
От:
Изготвил:
на 21.06.2021 г. Севлиево